

## 1. İHALEYE GİRECEK FİRMALARDAN İSTENECEK YETKİNLİK VE DOKÜMANLAR

### 1.1. Firma Kriteri

**1.1.1.** Proje kapsamında Ana Yüklenici Firma aşağıda belirtilecek kalifiye personellere sahip olacak ve projenin tamamının en az %30'unu kendi personelleri ile yapabilecek iş/insan gücüne sahip olacaktır. Sözleşmesinin yürürlüğe girmesi ile Yüklenici'nin belirttiği iş/insan gücü Proje sahasında olacaktır.

**1.1.2.** İşbu şartname kapsamında bulunan işlerle ilgili olarak; Yüklenici'nin veya çalıştıracağı inşaat ana taşeronu, daha önce benzer iş olarak kabul edilen en az 25.000 m<sup>2</sup> kapalı alanı bulunan kaba ve ince inşaat, en az 15.000 m<sup>2</sup> peyzaj ve çevre düzenleme iş bitirmesini yapmış olacak ve iş bitirme belgesini Türk Telekom'a sunacaktır.

**1.1.3.** Firma, ihaleye konu olan Ankara Başkent OSB Veri Merkezi Projesi ("Proje") Tasarım, Yapım, Test ve Devreye Alma işi için, en az 2000 m<sup>2</sup> beyaz alan büyüklüğünde bir işi, tek bir lokasyonda tek bir seferde daha önce bina inşaat tasarımı dahil sıfır noktadan (zeminden/greenfield) anahtar teslim sürecine kadar başarı ile tamamlamış olacak ve tamamladığı iş ile ilgili iş bitirme belgesini teklifinde sunacaktır.

**1.1.4.** İhaleye istekli Firma'nın kendi bünyesinde Tasarım ve/veya İnşaat ekiplerinin olmaması durumunda, teklif aşamasında Proje'de birlikte çalışacağı Tasarım ve İnşaat firmaları ile Resmi Anlaşmalarını belirtecektir. Firmanın anlaşma sağlayacağı bu alt yüklenicileri de yukarıda belirtilen işleri yapmış, en az 2000 m<sup>2</sup> beyaz alan projesini anahtar teslim yapmış olacak ve iş bitirme belgesi Türk Telekom'a sunacaktır.

**1.1.5.** Firmalar (ve varsa bu alt yüklenicileri) referans bilgilerini EK'teki deki Referans Bilgileri dokümanı ile Türk Telekom'a teklif aşamasında bildirecektir. Türk Telekom, Referans bilgileri için Firma'lardan (ve/veya anlaşma sağlayacakları alt yüklenicilerden) resmi referans yazısı talep edebilecektir.

**1.1.6.** Türk Telekom gerek gördüğünde, teklif değerlendirme aşamasında ve/veya sonrasında referans ile iletişime geçebilir. Referansta belirtilen ilgili veri merkezini, Türk Telekom, kendi personelinin masraflarını kendisi karşılamak kaydı ile ziyaret edebilir. Bu durumda Firma, gerekli izinleri almak ve ziyareti organize etmekle yükümlüdür.

**1.1.7.** Türk Telekom Ankara Veri Merkezi Projesi İhalesine girmeye gönüllü firmalarda ihale aşamasında aşağıdaki bilgi, belge ve dokümanlar da talep edilecektir.

- Projenin anahtar teslim sürecine kadar olan İş Planı,
- Projede kullanacağı İşgücü çizelgesi
- Projede yetkilendireceği personel yetkinlik bilgi ve belgeleri
- Proje Tasarım Dokümanı
- Yerel ve Uluslararası İdareler ile ilgili iş süreçlerin takibine yönelik hizmetleri
- Alt yüklenicilerin yeterlilik belgeleri

## 1.2. Yüklenicinin (asgari düzeyde sahip olacağı) Uzman Personel Listesi

**1.2.1.** Yüklenici, projeyi yönetmek üzere PMP ve/veya PRINCE2 sertifikasına sahip bir proje yöneticisi görevlendirecektir. Proje yöneticisinin PMP/PRINCE2 sertifikasının bir kopyası ve öz geçmiş i ihale teklifinde verilecektir.

**1.2.2.** Proje yöneticisi, ihaleye konu olan iş ile aynı niteliklere sahip, aynı veya daha büyük (en az 3000m2 büyüklüğünde, tek seferde yapılmış) veri merkezi yapım projesini daha önce yönetmiş olacaktır. Bununla ilgili bilgi ve belgeler ihale teklifinde verilecektir.

**1.2.3.** Proje yöneticisinin referansları, öz geçmişinde verilmelidir ve en az 10 yıllık deneyimi olmalı, be mesleki deneyiminin en az 5 yılı Veri Merkezi deneyimi olacaktır.

**1.2.4.** Firma Veri Merkezi inşası konusunda asgari iki (2) yıllık mesleki deneyime sahip Proje Yönetici Yardımcısı görevlendirilecektir. Proje Yönetici Yardımcısı, PMP ya da PRINCE2 sertifikasına sahip olacaktır. Proje Yönetici Yardımcısının öz geçmiş i ve referansı teklifte verilecektir.

**1.2.5.** Firma, inşaat konusunda asgari 10 yıllık mesleki deneyime sahip ve bu 10 yılın en az 5 yılı Veri Merkezi inşası olan Kıdemli Alt Yapı Danışmanı atayacaktır. Bu danışman, Geçerli BICSI RCDD/NTS ve BICSI DCD, Uptime Institute ATD (Accredited Tier Designer), Uptime Institute (Accredited Operations Specialist), Uptime Institute (Accredited Certified Data Center Expert (CDCE), Certified Data Center Design Professional (CDCDP), CDCP (Certified Data Center Professional (ICOR Group) ve / veya Certified IT Manager (ICOR Group) sertifikalarından birisine sahip olacaktır. Kıdemli Alt yapı Danışmanının öz geçmiş i ve referansı teklifte verilecektir.

**1.2.6.** Firma, en az 10 yıllık mesleki deneyimi bulunan ve en az 5 yılı Veri Merkezi özelinde olan Altyapı Danışmanı atayacaktır. Bu danışman, geçerli BICSI RCDD, Uptime Institute ATD (Accredited Tier Designer), Uptime Institute (Accredited Operations Specialist), Certified Data Center Expert (CDCE), Certified Data Center Design Professional (CDCDP), CNet CDCD, CNet CDCP sertifikalarından birisine sahip olacaktır. Alt Yapı Danışmanının öz geçmiş i ve referansı teklifte verilecektir.

**1.2.7.** Firma, en az 10 yıllık mesleki deneyimi bulunan ve en az 5 yılı Veri Merkezi özelinde olan Kıdemli Mekanik ve Elektrik Danışmanı atayacaktır. Bu danışman, Makine ya da Elektrik/Elektronik mühendisliği alanında üniversite diplomasına sahip olacaktır. Kıdemli Mekanik ve Elektrik Danışmanının öz geçmiş i ve referansı teklifte verilecektir. Verilen bütün dokümantasyonlar Türkçe olacaktır.

**1.2.8.** Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren İnşai işler için aşağıda belirtilen minimum adet ve unvanda teknik personeli iş yerinde bulundurmak zorundadır. Aşağıda belirten kişiler yüklenicinin yukarıda sahip olduğu kişileri kapsayabilecektir.

Adet	Mesleki Unvan	Mesleki Deneyim Süresi	Pozisyon
1	İnşaat Mühendisi/Mimar	15 yıl	Proje Müdürü
1	İnşaat Mühendisi	5 yıl	Yetkili ve sorumlu. İş Güvenliği Uzmanı

1	İnşaat Mühendisi	10 yıl	Şantiye Şefi
1	Makine Mühendisi	10 yıl	Mekanik Şefi
1	Elektrik Mühendisi	10 yıl	Elektrik Şefi
1	Harita Mühendisi	10 yıl	Harita Şefi
1	Mimar	10 yıl	Proje Şefi
1	İnşaat Mühendisi	5 yıl	Saha Mühendisi
1	İnşaat Mühendisi	5 yıl	Teknik Ofis
1	Elektrik Mühendisi	5 yıl	Teknik Ofis
1	Makine Mühendisi	5 yıl	Teknik Ofis

**1.2.9.** Yüklenicinin, (özellikle beyaz alanlar için) Proje Tasarımında ve Uygulama Aşamasında görevlendireceği personeller veri merkezi özelinde en az 5 yıl mesleki deneyimi olacak ve asgari düzeyde aşağıdaki sertifikalara sahip olacaklardır. Veri Merkezi Beyaz Alan tasarımında görevlendirilecek aşağıdaki personeller proje inşaat aşamasında görevlendirilmiş personeller de olabilecektir.

Adet	Mesleki Unvan	Mesleki Deneyim Süresi	Sertifika/Ünvan
1	Mühendis/Mimar/Proje Yöneticisi/Müdürü	10 YIL	PMP/PRINCE2
1	Elektrik Mühendisi	5 YIL	Uptime AOS veya ATD
1	Makine Mühendisi	5 YIL	Uptime AOS veya ATD
1	İnşaat Mühendisi/Mimar	5 YIL	Uptime AOS veya ATD